**网络竞价须知**

（项目编号:LCCQJJ20250219-1）

连城县国有资产产权交易服务有限公司（以下简称本公司）遵循“公开、公平、公正、诚实信用”的原则，依照国家法律、法规、政策为本次竞价活动提供服务。现将有关竞价事项告知如下：

**一、竞价时间、报名时间、竞价地点**

竞价时间：2025年2月19日9:30开始至9:50止（20分钟）。

竞价地点：权益云交易平台或微信公众号“权益云交易平台”

报名时间：2025年2月13日至2025年2月18日17时(节假日除外)

报名地点：福建省龙岩市连城县莲峰镇李彭村彭坊桥路1号4层

连城产权联系电话：江女士 18054993293

**二、项目概况及合同要求**

**1.项目名称**：福建连城中海阳新能源开发有限公司企业整体价值收购可行性研究报告编制服务采购项目。

**2.最高控制价价：60000元（含税包干），费用限价为包干价，包括但不限于服务费、管理费、税费、专家论证评审费等项目实施过程中的一切费用，委托人不再另行支付。竞价人应充分考虑人工、材料、机械、政策调整及其他不可预见的一切因素，风险费用应自行考虑计入投标报价，竞价人未考虑风险因素造成的损失由竞价人自行负责。竞价人在报价时不得高于最高控制价，根据有效供应商报价排名情况，由低到高排序，最低的一名即为成交人。**

**3.服务内容及要求：**

（1）编制范围：明晰福建连城中海阳新能源开发有限公司资产债权债务情况，确保委托人收购的项目经济可行，保障国有资产保值增值。并通过对光伏发电所有政策熟悉及了解后，该收购项目的可行性以及投资收益测算及分析，涉及具体编制相关信息将在后续进行明确。

（2）本次采购服务的内容为委托专业咨询服务机构提供项目投资可行性研究报告编制服务。主要内容包括：项目总论、建设背景及必要性分析、产业定位与需求分析、场地概况、建设方案、环境影响评价、节能方案分析、项目实施与进度计划、项目管理、招投标情况、投资估算与资金筹措、测算厂房租金单价及投资收益、光伏发电投资收益、财务评价、社会效益评价、风险分析、研究结论与建议等。

## （3）按国家相关规范技术要求交付完整的可研成果，并通过委托人组织的审查与评审。

**4.成果要求：**编制期限15日历天，提供报告成果文本6份，电子版1份、原件扫描件一份。

**5.付款方式：双方协商确定。**

**6.其他要求**

（1）成交人应指定一名项目经理总体负责项目可研编制有关事宜，并组建项目编制团队，按项目建设内容要求成立若干编制小组，协同合作，在规定时间内保质保量完成工作。

（2）成交人须保证委托人在使用该服务或其任何一部分时不受到第三方关于侵犯专利权、商标权或工业设计权等知识产权的指控。如果任何第三方提出侵权指控与委托人无关，成交人须与第三方交涉并承担可能发生的责任与一切费用。如委托人因此而遭致损失的，投标人应赔偿该损失。

（3）本项目不允许成交人以任何名义和理由进行转包，如有发现，委托人有权单方终止合同，视为成交人违约，没收履约保证金（若有）。如履约保证金不能弥补成交人违约对采购人造成的损失的，成交人还需另行支付相应的赔偿。

（4）成交供应商提交的成果知识产权归属于委托人。

**7.违约责任：**

（1）因成交人原因造成服务合同无法按时签订，视为成交人违约，成交人违约对委托人造成的损失的，需另行支付相应的赔偿。

（2）在签订采购合同之后，成交人要求解除合同的，视为成交人违约，对委托人造成的损失的，成交人需支付相应的赔偿，赔偿金额为标的额度的10%。

（3）在明确违约责任后，成交人应在接到书面通知书起七天内支付违约金、赔偿金等。

（4）如成交人无法按时交付的，每延期一天支付赔偿金为标的额度的0.5%。

**本场竞价须三家及以上竞价人在规定时间内参与竞价，如果在规定时间内参与竞价的竟价人不足三家，则按流标处理，竟价人不得有异议。**

**特别提示：**本项目不集中组织现场踏勘，竞价人可根据本公告所提供的内容要求自行踏勘现场(相关责任由竞价人自行承担)，竞价人对本次供货内容应有充分认识，自行判断能够完成本项目所需的费用。成交人不得以实际情况与现场不一致而要求采购人给予以补偿。

**三、竞价资格**

1.遵守中华人民共和国法律、法规，具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织,但已经被列入失信被执行人名单（截止报名时间）的除外。

2.未被列入“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单。

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

**4.须持有有效的工程咨询单位甲级资信证书。**

**5.须具有3例及以上项目可研编制经验（其中须有1例光伏类投资项目可研编制经验），**提供本公告发布之日前（以合同签订日期为准）的合同复印件；合同须至少包含双方印章、合同标的内容、签订时间等关键信息。

**四、竞价保证金**

1.保证金1200元，必须于2025年2月18日17时前汇到本公司指定账户（户名：连城县国有资产产权交易服务有限公司，开户行：农业银行连城县支行，账号：1377 0101 0400 18263）报名参加的竞价人与缴交竞价保证金的名称要一致。竞价保证金缴至以上账户时，交款单中“款项来源”或“用途”一栏内须填写“\*\*\*\*人的竞价保证金”。

2.竞价成交后，成交人必须在成交之日起3个工作日内与本公司签订《竞价结果通知书》，并在签订《竞价结果通知书》之日起3个工作日内向委托人提供《服务合同》，由委托人经过相应审批程序后签订。

3.成交人的竞价保证金可以直接抵作交易服务费，如有剩余，在成交人与委托人签订《服务合同》后10个工作日内一次性无息退回。

4.未成交人的保证金，在竞价结束后10个工作日内（遇法定节假日顺延）无息退回。

**五、竞价手续**

1.有意参加竞价人应提供如下有效证照复印件：

（1）营业执照副本、法定代表人身份证复印件；

（2）工程咨询单位甲级资信证书复印件；

（3）可研编制经验证明材料；

（4）未被列入“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违人名单或政府采购严重违法失信行为”证明材料；

（5）签订完整的承诺书；

（6）竞价保证金缴纳凭证；

（7）授权委托书等（如有）。

如法定代表人无法亲自到现场办理竞价手续的，应提供《授权委托书》原件和委托代理人身份证复印件。报名材料复印件须注明与原件相符并加盖公章，**报名资料格式详见附件。**

2.报名方式

**参加本次竞价会的竞价人需在规定的时间前交纳竞价保证金并登录权益云交易平台办理竞价登记手续，同时将报名资料递交给我司，材料可以采用现场或邮件方式（邮箱地址：lccqjyw2025@163.com）递交。**

3.竞价人应自行至权益云网站学习竞价流程，注册竞价系统账号并在报名截止时间之前登录竞价系统申请竞价（支持微信公众号“权益云交易平台”），根据流程上传相关资料，若有疑问应及时咨询本公司业务部门；由于竞价人竞价材料未按时提交、或者竞价申请未按时提交而导致本公司无法进行资格审核、或者竞价账号未注册或者未激活的，均视为竞价人放弃本次竞价报名。

4.如委托人撤回竞价标的，竞价人已经交保证金的，保证金即予无息退还，竞价人对此不得有异议，且本公司不对竞价人承担任何损失，此是竞价人参与本次竞价的先决条件。竞价人一旦报名成功，即视为同意本公司的前述免责内容。

**六、竞价程序**

1.本场竞价须三家及以上竞价人在规定时间内参与竞价，如果在规定时间内参与竞价的竞价人不足三家，则按流标处理，竞价人不得有异议。

2.意向竞价人应至权益云网站或微信公众号“权益云交易平台”注册用户名，并于报名截止时间前至本公司办理报名竞价手续，登录到权益云报价大厅申请参与本场竞价。

3.采用网络**反向一次性**报价的交易方式，以“价格优先，时间优先”（即同等价格时，以报价时间优先）确定本次竞价标的的成交人。若有两个或两个以上的报价相等时，以先报价的竞价人为成交人；若有两个或两个以上的报价相等，报价时间相同时，则以报名时先缴纳竞价保证的竞价人为成交人；若有两个或两个以上的报价相等，报价时间相同，且缴纳竞价保证金时间相同时，则以报名时先提交报名材料的竞价人为成交人。

4.**竞价人应以服务费总价进行报价，超出服务费总价60000元的作为无效报价，填报最低的竞价人作为本项目成交人。项目实施过程中的一切费用均包含在报价总价中，委托人不再另行支付。**

5.特别提示：标的经征集到合格竞价人,则竞价人应以不高于最高限价进行报价，成交人应签署《竞价结果通知书》等相关文件，否则视同为违约。

6.本公司有权就竞价时间做出调整，如有调整将在本公司网站进行公告。

**七、交易服务费**

**竞价成交后，本项目的交易服务费按成交价的1.5%向成交人收取，不足3000元的，按3000元计费**。交易服务费直接由本公司从成交人缴纳的竞价保证金中扣收，不足的，成交人**必须在成交之日起2个工作日**内补齐。交易服务费未按期付清的，视成交人根本违约，竞价保证金不予退回。

**八、最终审查**

（一）委托人对成交人所报服务的价格、履行合同的能力以及有必要了解的其它问题可作进一步的审查，审查不合格的，不能成为成交供应商。

（二）代理机构对竞价结果进行网上公告，公告为1个工作日。质疑期限为7个工作日，质疑期限内未提出异议的，则视为认同该竞价结果。

**九、税费承担**

竞价人自行承担参加竞价会有关的全部费用（包括但不限于差旅费、邮寄费、资料费等）。

**十、违约责任**

成交人应价后反悔的，或不即时签订《竞价结果通知书》，或逾期未缴纳交易服务费，本公司按违约处理，其竞价保证金由本公司扣除项目交易服务费用后转入委托方账户，同时《竞价结果通知书》自动失效，并视情对竞价标的再次竞价或处理，委托方有权向该成交人提起赔偿诉讼。

**十一、注意事项**

1.因不可预见的原因导致上述竞价交易方式不能正常进行的，本公司有权中止交易或临时决定采用其它竞价方式和竞价交易规则，竞价人对此不得有异议。

2.竞价人应妥善保管好用户名及密码，用户名为竞价人参加网络竞价的唯一合法身份，所有用户登录后的报价均视为竞价人本人真实意愿的表示。如用户名丢失或被他人盗用所造成的一切后果均由竞价人负责。

3.成交后，成交人应当与委托人签订《**服务合同**》，并严格履行，双方的权利、义务以《**服务合同**》约定为准。

4.因委托人、成交人的原因造成不能签订相应的合同或解除合同、合同无效的，我司不承担任何责任。签订《竞价结果通知书》视为我司对成交人的合同义务履行完毕。

**十二、特别提示**

|  |
| --- |
| 1.申请人必须对本项目情况及竞价流程进行充分的咨询和了解，一旦参与竞价，视为无异议，并对项目存在或可能存在的瑕疵表示认可，自行承担由此造成的风险。  2.竞价文件如有更正修改，公告将在连城产权交易网（网址：**http://www.lcxcqjy.com/**）上发布，请潜在竞价人随时密切关注上述网站并下载相关信息，本公司不再另行通知（相同内容如有多次修改，以最后一次修改为准）。潜在竞价人未查看、下载修改内容的，后果自行承担。  3.有需要通知事项时，本公司以竞价人报名时载明的联系电话、联系地址（未另外注明的以身份证为准）作为联系依据，通过邮件或语音、短信的方式通知竞价人，即使竞价人不签收或未收到通知，均视为竞价人已收到通知，由此造成的后果由竞价人自行负责。竞价人成为成交人参照此条款执行。 |



连城县国有资产产权交易服务有限公司

2025年2月13日