**网络竞价须知**

**（项目编号: FWJG20240930）**

连城县国有资产产权交易服务有限公司（以下简称本公司）遵循“公开、公平、公正、诚实信用”的原则，依照国家法律、法规、政策为本次竞价活动提供服务。现将有关竞价事项告知如下：

**一、公开竞价、报名时间、地点**

竞价时间：2024年9月30日9:30开始至9:50止（20分钟）。

竞价地点：权益云交易平台或微信公众号“权益云交易平台”

报名及交竞价保证金截止时间：2024年9月29日17时(以到账时间为准)

报名地点：连城县国有资产产权交易服务有限公司（连城县莲峰镇李彭村彭坊桥路1号4层）

联系电话：0597-8911670

**二、项目名称及要求**

1.项目名称：连城县四角井运营管理有限公司公开竞价选取保险服务机构

2.项目最高限价：最高限价53569.77元/年。最高限价为含税包干价。

3.项目险种：公众责任保险和财产综合险的保险

4.备注：（1）公众责任险免赔额及比例标准（不得高于以下标准），①本保单每次事故医疗费用绝对免赔0%或 100人民币，两者以高者为准。②本保单每次事故财产损失绝对免赔5%或 1000人民币，两者以高者为准。

（2）财产综合险免赔额及比例标准（不得高于以下标准），本保险对每次事故的绝对免赔为10000人民币或损失金额的20%，以高者为准。

（3）公众责任保险保单不承保由于第三者自身原因（包括但不限于自身疾病、自身运动伤害等）导致的人身伤亡及财产损失事故。

（4）公众责任保险保单不承保仓储财产、代保管财产及装卸转运过程中的财产损失。

（5）除另有约定或扩展条款约定承保外，公众责任保险保单对于被保险场所内的住户、承租户所有、占有、使用、管理、看护或保管下的任何财产所遭受的损失，保险人不负责赔偿。

（6）对公众责任保险保单项下未列明投保之场所（包括游泳池、停车场、游乐设施、观赏水池）及特种设备（包括电梯等升降装置）引起的索赔和赔偿责任公众责任保险保单不予承担。

（7）蹦床、网红桥、球类体育运动、专业运动员训练和比赛、特技表演、骑马/赛马/马术表演、滑雪、户外攀岩/爬山、汽车/摩托车竞赛、户外游泳/帆船/帆板/冲浪等高风险涉水运动、跳伞/滑翔/热气球/蹦极等涉高运动不属于公众责任保险保单保险责任。

**特别提示：**

1.保险责任：按照保险条款及附加条款的责任范围承担保险责任。

2.保险期限：从成交人领取《竞价结果通知书》之日起一年。

3.保险理赔：发生保险事故后，成交人应及时到现场进行处理理赔事宜，理赔处理有争议时，可以双方共同聘请其他有资质的第三方进行现场查勘或理算，若发生争议时，需由我司指定确认第三方进行现场查勘或理算，费用由成交人承担。

4.保险服务：成交人应为我司设立项目服务团队，为我司项目提供优质的保险服务，指定专人负责，并提前将相关人员信息提交我司确认，经确认后的人不得擅自更换，违背以上要求的，我司有权扣罚履约保证金，具体数额由我司参照本项目考核标准执行。

5.司法管辖权：本保险受中华人民共和国的司法管辖。

6.交付地址：以委托方指定的地点为准。

7.结算方式：具体根据双方签订的《保险合同》约定履行。

**三、竞价资格**

1.凡具有履行合同所必需的能力以及遵守中华人民共和国法律、法规的企业均可参加竞价(法律法规另有规定、失信被执行人的除外)。

2.特别资格条件：（1）必须是在中华人民共和国境内成立的公司，且在龙岩设有分支机构（分公司或中心支公司）；

（2）应具有中国保险监督管理委员会颁发的《经营保险业务许可证》，且具有保险业务的经营资格。

（3）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加此次竞价。

3.竞价资格（及限制性条件）认定由竞价人自行审查,因此产生的无法为委托人提供服务的及其它一切后果由竞价人自行负责。竞价人提供虚假材料或资质不符合条件的，视为恶意竞价，保证金不予退回，按违约处理，委托人可另行选取中介服务机构。

**四、竞价保证金**

1.本次竞价保证金为2000元。

2.竞价成交后，成交人必须在成交之日起3个工作日内与本公司签订《竞价结果通知书》，并在签订《竞价结果通知书》之日起3个工作日内与委托人签订《保险服务合同》。

**五、竞价手续**

1.有意参加竞价会的竞价人应提供如下有效证照复印件：

（1）营业执照副本、法定代表人身份证复印件；

（2）中国保险监督管理委员会颁发的《经营保险业务许可证》；

（3）签订完整的承诺书。

如法定代表人无法亲自到现场办理竞价手续的，应提供《授权委托书》原件和委托代理人身份证复印件。

以上材料复印件须注明与原件相符并加盖公章。

2.报名方式

参加本次竞价会的竞价人在规定的时间前需交纳竞价保证金、登录权益云交易平台办理竞价报名相关手续，并将报名资料（营业执照、法人身份证复印件、承诺书）**以邮件或现场的方式提交给我司**。竞价人为法人或者其他组织的，应提供法人营业执照或登记证、法定代表人身份证明，并提交复印件（复印件须注明与原件相符并加盖公章）。如法定代表人无法亲自到现场办理竞价手续的，应提供《授权委托书》原件和委托代理人身份证复印件。

3.竞价人应自行至权益云网站学习竞价流程，注册竞价系统账号并在报名截止时间之前登录竞价系统申请竞价（支持微信公众号“权益云交易平台”），根据流程上传相关资料，若有疑问应及时咨询本公司业务部门；由于竞价人竞价材料未按时提交、或者竞价申请未按时提交而导致本公司无法进行资格审核、或者竞价账号未注册或者未激活的，均视为竞价人放弃本次竞价报名。

4.如委托人撤回竞价标的，竞价人已经交保证金的，保证金即予无息退还，竞价人对此不得有异议，且本公司不对竞价人承担任何损失，此是竞价人参与本次竞价的先决条件。竞价人一旦报名成功，即视为同意本公司的前述免责内容。

**六、竞价程序**

1.本场竞价**须三家及以上**竞价人在规定时间内参与竞价，如果在规定时间内参与竞价的竞价人不足三家，则按流标处理，竞价人不得有异议。

2.意向竞价人应至权益云网站或微信公众号“权益云交易平台”注册用户名，并于报名截止时间前办理报名竞价手续，登录到权益云报价大厅申请参与本场竞价。

3.采用网络反向一次性报价、价低者得的交易方式，以“价格优先，时间优先”（即同等价格时，以报价时间优先）确定本次竞价标的的成交人。竞价人以保险费用进行报价，若有两个或两个以上的报价相等时，以先报价的竞价人为成交人；若有两个或两个以上的报价相等，报价时间相同时，则以报名时先缴纳竞价保证的竞价人为成交人；若有两个或两个以上的报价相等，报价时间相同，且缴纳竞价保证金时间相同时，则以报名时先提交报名材料的竞价人为成交人。

4.报价只要不高于最高限价即为有效报价。

5.特别提示：标的经公开征集到的合格竞价人,应以不高于最高限价进行报价，同时成交人应签署《竞价结果通知书》等相关文件，否则视同为违约。

6.本公司有权就竞价时间做出调整，如有调整将在本公司网站进行公告。

**七、交易服务费**

竞价成交后，成交人**必须在成交之日起2个工作日内**按以下标准**向本公司支付交易服务费**。交易服务费未按期付清的，视成交人根本违约。

成交人以成交价参照原龙发改价管[2018]27号文规定的标准向本公司支付交易服务费，上述交易服务费分档累进计算，并开具交易服务费发票。

交易服务费收费表：

|  |  |
| --- | --- |
| 交易服务费总额 | 分档费率 |
| 1 | 100万元以下（含100万元） | 2.5% |
| 2 | 101-200万元 | 2.0% |
| 3 | 201-500万元 | 1.5% |

**八、费用承担**

1.竞价人自行承担参加竞价会有关的全部费用（包括但不限于差旅费、邮寄费、资料费等）。

2.成交价包含保险服务过程中可能产生的一切费用，委托方不再支付其他任何费用。成交人应向委托人按成交金额开具增值税普通发票。

**九、违约责任**

成交人应价后反悔的，或不即时签订《竞价结果通知书》，或逾期未缴纳交易服务费，本公司按违约处理，保证金不予退回，同时《竞价结果通知书》自动失效，并视情对竞价标的再次竞价或处理，本公司将保留向该成交人提起赔偿诉讼的权利。

**十、注意事项**

1.因不可预见的原因导致上述竞价交易方式不能正常进行的，本公司有权中止交易或临时决定采用其它竞价方式和竞价交易规则，竞价人对此不得有异议。

2.竞价人应妥善保管好用户名及密码，用户名为竞价人参加网络竞价的唯一合法身份，所有用户登录后的报价均视为竞价人本人真实意愿的表示。如用户名丢失或被他人盗用所造成的一切后果均由竞价人负责。

3.竞价标的成交人即为保险服务机构。成交后，成交人应当向委托人提供《保险服务合同》，由委托人经过相应审批程序后签订，并严格履行，双方的权利、义务以《保险服务合同》约定为准。

4.对委托人、成交人的原因造成不能签订相应的合同或解除合同、合同无效的，我司不承担任何责任。签订《竞价结果通知书》视为我司对成交人的合同义务履行完毕。

**十一、特别提示**

|  |
| --- |
| 1.竞价人必须对本项目情况及竞价流程进行充分的咨询和了解，一旦参与竞价，视为无异议，并对项目存在或可能存在的瑕疵表示认可，自行承担由此造成的风险。2.竞价文件如有更正修改，公告将在**连城产权交易网（网址：http://www.lcxcqjy.com/）**上发布，请潜在竞价人随时密切关注上述网站并下载相关信息，本公司不再另行通知（相同内容如有多次修改，以最后一次修改为准）。潜在竞价人未查看、下载修改内容的，后果自行承担。3.有需要通知事项时，本公司以竞价人报名时载明的联系电话、联系地址（未另外注明的以身份证为准）作为联系依据，通过邮件或语音、短信的方式通知竞价人，即使竞价人不签收或未收到通知，均视为竞价人已收到通知，由此造成的后果由竞价人自行负责。竞价人成为成交人参照此条款执行。 |

 上述竞价标的现有相关文件、材料复印件有：《承诺书》。

竞价一旦成交，受让人即成为上述项目的保险服务机构。成交人应在竞价成交后，向委托人提供《保险服务合同》，由委托人经过相应审批程序后签订。因此，郑重提示各位竞价人认真阅读上述标的的相关文件。以上文件作为本《竞价须知》的附件，竞价人参与竞价即表明全面接受其中的内容。

            **连城县国有资产产权交易服务有限公司**

 2024年9月25日

**承 诺 书**

**连城县国有资产产权交易服务有限公司**：

 本人（公司）承诺提供的报名材料真实、合法、有效，自愿报名参加贵司于2024年9月30日上午举行的 “权益云反向一次报价”连城县四角井运营管理有限公司公开竞价选取保险服务机构。收悉项目编号为FWJG20240930的《网络竞价须知》，并保证遵守和全面履行该次《网络竞价须知》中的各项条款。若有违反该次《网络竞价须知》条款的行为，竞价人愿被取消竞价资格，已交保证金作为违约金归贵公司所有（不予退回），若造成贵公司损失的，由本承诺人承担赔偿责任。

承诺人（竞价人签章）：

法定代表人或授权代理人（签章）：

联系电话：

 年 月 日